

**Stredná odborná školastrojnícka, Športovcov 341/2,  
017 49 Považská Bystrica**

---

**Zápisnica  
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmlúv o nájme**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

**Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 3/2023:** dňa 09.05.2023 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 16.05.2023 v regionálnej tlači a dňa 10.05.2023 na internetovej stránke vyhlasovateľa.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 31.05.2023 o 8.00 h.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 31.05.2023 o 9.00 h.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných predmetov nájmu:

1./ **Výrobné priestory** – o výmere 235,00 m<sup>2</sup>

Nachádzajúce sa na 3. nadzemnom podlaží v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

2./ **Šatňa** - o výmere 103,50 m<sup>2</sup>

Nachádzajúca sa na 3. nadzemnom podlaží v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

3./ **Skladové priestory vykurované** – o výmere 25,00 m<sup>2</sup>

Nachádzajúce sa na prízemí v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

4./ **Skladové priestory nevykurované** – o výmere 11,80 m<sup>2</sup>

Nachádzajúce sa na prízemí v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

5./ **Hnutel'ný majetok** – stroj: brúska dvojkotúčová

Nachádzajúci sa na prízemí v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetu nájmu (nájomné v € za m<sup>2</sup>/rok, resp. nájomné v € za mesiac) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku z evidencie došlej pošty dňa 29.05.2023 jeden uchádzač, dňa 30.05.2023 jeden uchádzač, 31.05.2023 jeden uchádzač. Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuku predložili nasledovní uchádzači:

**1./ Výrobné priestory**

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

**2./ Šatňa**

HARCOLINE s. r. o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

**3./ Skladové priestory vykurované**

Jozef Harvánek, Křížna 332/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37281968

**4./ Skladové priestory nevykurované**

Jozef Harvánek, Křížna 332/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37281968

**5./ Hnutel'ný majetok**

TEMPUS s.r.o., Gorkého 10, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36008354

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu. Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami.

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory, resp. hnutel'ný majetok bola nasledovná:

<b>1./ Výrobné priestory</b>	- 25,21 €/m <sup>2</sup> /rok
<b>2./ Šatňa</b>	- 13,28 €/m <sup>2</sup> /rok
<b>3./ Skladové priestory vykurované</b>	- 15,20 €/m <sup>2</sup> /rok
<b>4./ Skladové priestory nevykurované</b>	- 5,00 €/m <sup>2</sup> /rok
<b>5./ Hnutel'ný majetok</b>	- 3,00 €/mesačne

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici, 31.05.2023

Ing. Mária Bíziková .....

Ing. Jana Briestenská .....

Ing. Monika Miškechová .....

Schválil:

Ing. Peter Tamaši, riaditeľ školy .....